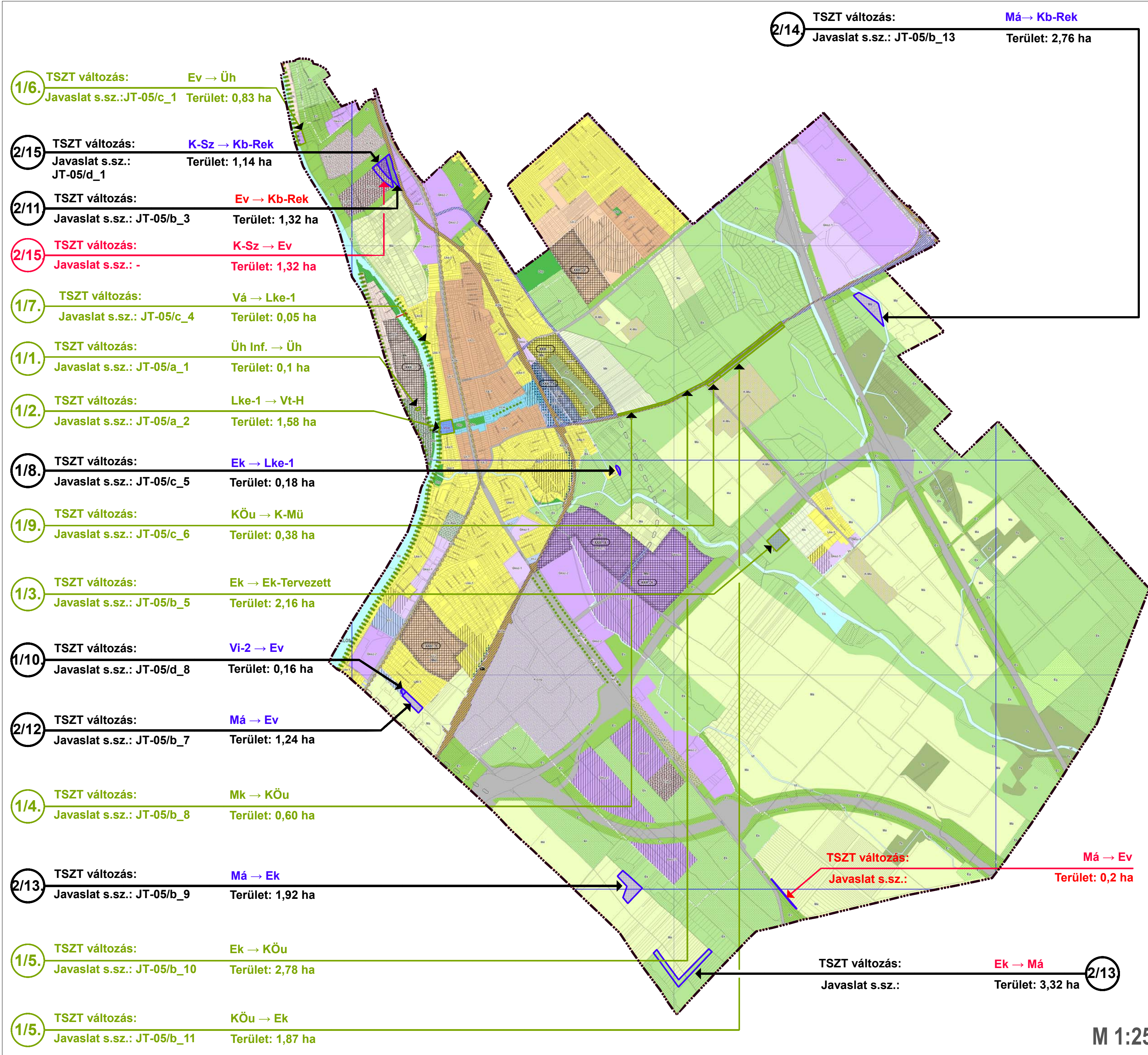




Területfelhasználási kategória-változást eredményező, **változtatás nélkül elfogadásra javasolt** TSZT módosítás

Területfelhasználási kategória-változást eredményező, **fővárosi változtatási javaslattal együtt elfogadásra javasolt** TSZT módosítás

Az 1651/2017.(XII.16.) sz. Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott TSZT módosítások között szereplő korábbi módosítási szándék

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt egyéb területfelhasználások:

- Új erdőterületek kijelölése = 3,32 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt új Má területfelhasználás:

- Új Má-általános mezőgazdasági terület kijelölése = 3,32 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt új területfelhasználások NEM ELLENTÉSEK a BATrT előírásaival

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt egyéb területfelhasználások:

- Új erdőterületek kijelölése = 0,20 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt új Lke-1 területfelhasználás:

- Új Lke-kertvárosias lakóterület kijelölése = 0,18 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt új területfelhasználások NEM ELLENTÉSEK a BATrT előírásaival

A módosítás során megszűnő erdőterületek:

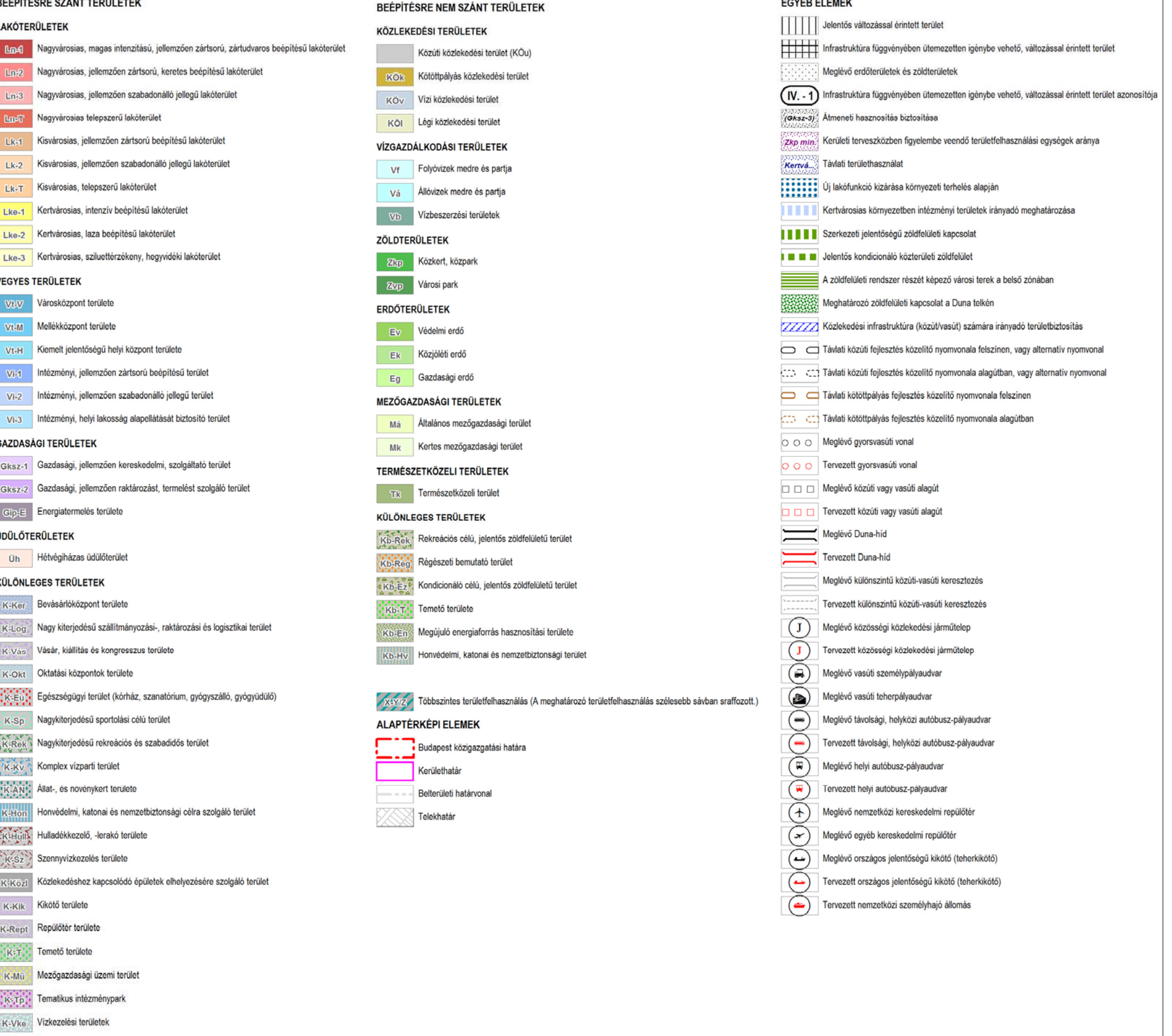
- Véderdő területek = 1,32 ha
- Közjóléti területek = 3,50 ha
ÖSSZESEN = 4,82 ha

A módosítás során újonnan kijelölt erdőterületek:

- Véderdő területek = 2,92 ha
- Közjóléti területek = 1,92 ha
ÖSSZESEN = 4,84 ha

A módosítás során a véderdő területek NEM CSÖKKENNEK:
- Véderdő területek: 1,32 < 2,92 (+1,6 ha növekmény)

A módosítás során az erdőterületek NEM CSÖKKENNEK:
- változással érintett erdőterület 4,84 = 4,82 (+0,2 ha növekmény)



BUDAPEST FŐVÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE ÉS
FŐVÁROS RENDEZÉSI SZABÁLYZATA
ESETI MÓDOSÍTÁSA
XXIII. KERÜLET SOROKSÁR
TERÜLETÉRE

JT-01
A Budapest TSZT Szerkezeti Tervének
javasolt módosítása